

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 16.02.2022 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2021 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 2718.02 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 19286.06 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 9691.37 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 9594.69 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 16508,96 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 16508,96 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 19286.06 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|---------|
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 5495,12 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|---|-------------------|---|--|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые для надлежащего состояния перекрытий и покрытий; перегородок; балок многоквартирных домов; |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 24.17 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые для надлежащего состояния перекрытий и покрытий; перегородок; балок многоквартирных домов; |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,01 |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Общие работы, выполняемые для содержания систем водоснабжения (холодное), водоотведение и отопления в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Общие работы, выполняемые для содержания систем водоснабжения (холодное), водоотведение и отопления в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,00 |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,00 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1063.39 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.44 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме |

| | | | | |
|--|---|---|---|---|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 338.35 | |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.14 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9594.70 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3,97 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, крыш, стен, фасадов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3021 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, крыш, стен, фасадов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.25 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц, внутренней отделки, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц, внутренней отделки, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.00 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, а также работы по обеспечению требования пожарной безопасности многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1160.06 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления, а также работы по обеспечению требования пожарной безопасности многоквартирных домов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.48 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2634.31 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 10.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1,09 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 12.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.00 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 12.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1764.26 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 13.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.73 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 3998,57 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|---------|
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 2550,56 |
|-----|---|------|---|---------|

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

| | | | | |
|----|--|-------------|--|------------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 15,02 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 351,11 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0,00 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 351,11 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 351,11 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 351,11 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 234,71 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 5888,98 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 4859,83 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1029,15 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5888,98 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 4859,83 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1029,15 |

| | | | | |
|----|--|-------------|--|------------------|
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 6905 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 27946,1 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 26426,69 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 3000,45 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 27946,1 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 26426,69 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 3000,45 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|------|
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | 0,00 |
|-----|---|------|---|------|